

Městský úřad Toužim, stavební úřad
364 20 Toužim, Sídliště 428

SPIS. ZN.: Výst/01168/19
Č.J.: Výst/P/01733/19
VYŘIZUJE: Jaroslav Poláček
TEL.: 354 224 510
E-MAIL: jaroslav.polacek@touzim.cz
DATUM: 5.6.2019

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 22.6.2019
MĚSTSKÝ ÚŘAD TOUŽIM
stavební úřad

ROZHODNUTÍ
STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu v Toužimi, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 16.4.2019 podalo

Město Krásné Údolí, IČO 00573256, Krásné Údolí 77, 364 01 Toužim,
které zastupuje Ing. Miloš Trnka, nar. 3.12.1960, Vrchlického 312/16, 360 01 Karlovy Vary 1

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu**

stavební povolení

na stavbu:

Stavební úpravy objektu dobrovolných hasičů, Krásné Údolí

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 204/1, 204/2 v katastrálním území Krásné Údolí.

Stavba obsahuje:

- Stávající objekt hasičské zbrojnice byl postavený ve stejné době jako sousedící bytové panelové domy (osmdesátá léta 20. století) a byla v něm umístěna kotelna na tuhá paliva pro jejich vytápění. Nyní je objekt využíván jako zbrojnice dobrovolných hasičů města Krásné Údolí. Objekt je postavený na obdélném půdoryse o stranách 21,8 a 11,4 m a jeho součástí je také krček vyplňující 1,6 m širokou mezeru mezi ním a sousedním panelovým dvorem (původně zde byl umístěný komín kotelny). Objekt je jednopodlažní a v přibližně jedné čtvrtině půdorysu je podlaha snížena o cca 2 m (místnost 1.08). Zastřešení je realizováno dvouplášťovou střechou s odvětrávanou mezerou a s malými spády. Střecha je odvodněná do vnitřních svodů. Stěny a strop objektu jsou montované z železobetonových panelů. Dřevěná konstrukce dvouplášťové střechy je uložena na stropní panely. Nadezdívka tl. 30 cm po obvodě objektu nad úrovní střešních panelů je z děrovaných pálených cihel a jsou v ní větrací otvory s ochrannými plastovými mřížkami. Jako střední krytina jsou použité asfaltové izolační pásy ve čtyřech vrstvách (původní ponechané byly dodatečně doplněné v rámci oprav dalšími).
- Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu dobrovolných hasičů, který je svým technickým stavem již v havarijním stavu
- V rámci samostatného řízení je již řešen nový krov vč. statického posouzení.

- Na objektu budou provedeny bourací práce v rozsahu:
 - a) demontáž ocelové konstrukce podlahy, včetně sloupků, rampy a schodiště
 - b) demontáž částí rozvodů ÚT, elektroinstalace, vodovodních rozvodů a kanalizace včetně a zařizovacích předmětů
 - c) bourání otvorů pro nové rozvody TZB a elektro
 - d) bourání příček v místnosti stávajícího sociálního zařízení
 - e) odstranění keramické dlažby, betonových vrstev a ŽB podlahového souvrství
 - f) demontáž stávajících oken a dveří
- Na objektu budou provedeny stavební práce v rozsahu:
 - a) provedení nové ŽB podlahy včetně ocelového roštu
 - b) vyždění příček sociálního zařízení a dozdivek
 - c) nové rozvody TZB a elektro
 - d) zřízení nový okapový chodník
 - e) povrchové úpravy včetně zateplení
 - f) osazení nových oken a dveří
 - g) přepojení hydrantu a nová vodovodní přípojka ve stávající trase a nivelitě

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace z října 2018, kterou vypracoval Ing. Miloš Trnka; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) dokončení stavebních úprav
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: bude vybrán na základě výběrového řízení stavebníka a následně oznámen stavebnímu úřadu.
6. Budou dodrženy podmínky stanovené v závazném stanovisku Magistrátu města Karlovy Vary, odbor životního prostředí ze dne 27.02.2019 zn.: 878/OŽP/19-3
 - a) Požadujeme dodržování ustanovení §§ 10, 12 a 16 zákona o odpadech a rovněž také jeho prováděcích právních předpisů: vyh. MŽP č.93/2016 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů ve znění pozdějších předpisů, vyhl. MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady ve znění pozdějších předpisů.
 - b) V průběhu celé stavby musí být na požádání správnímu orgánu dle § 79 odst. 1 písm. f) zákona o odpadech doloženo, zda bylo se vzniklými odpady naloženo v souladu s § 16 odst. 1 písm. c) zákona o odpadech, tj. předání oprávněné osobě podle § 12 odst. 3 zákona - např. faktury, vážní listy, evidenční listy přepravy nebezpečných odpadů po území ČR, atd.
7. Budou splněny podmínky společnosti Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s. ze dne 27.02.2019, č.j.:01232/220/19/Bu-17
 - a) Stávající vodovodní přípojka PE 90 je navržena jako rozšíření vodovodu na území obce, bude mít charakter vodovodního řádu, který bude řádně provozován.
 - b) Stávající vodovodní zařízení bude před zahájením prací vytyčeno pracovníky příslušných provozů vodovodů Toužim PS 05 (p. Klement, tel: 724 125 386, email: dklement@vodakva.cz) a bude postupováno dle jeho pokynů. Vodovodní přípojka bude provedena v souladu s ČSN 75 5411 Vodovodní přípojky.
 - c) Specifikace použitého materiálu bude před zahájením prací odsouhlasena příslušným provozem PS 05. Vodoměrná sestava ve vodoměrné šachtě bude zabezpečena proti mrazu a poškození a její osazení bude provedeno naším provozem vodovodů, rovněž velikost a typ vodoměru bude určen naším provozem.
 - d) Rovněž před záhozem přípojky budou přizváni pracovníci našeho provozu.
 - e) Při souběhu a křížení přípojek s ostatními sítěmi nutno respektovat ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

- f) Sdělujeme, že napojení přípojky mohou provést pouze pracovníci příslušného provozu.
 - g) Investor je povinen doložit, nejdéle do závěrečné kontrolní prohlídky stavby doklad o provedení tlakové zkoušky vodovodní přípojky.
 - h) Investor je povinen sepsat (upravit) s Vodakvou smlouvu na odběr pitné vody a odkanalizování.
 - i) Vodovod bude v souladu s ČSN 75 5401 Navrhování vodovodního potrubí.
 - j) Investor je povinen před zahájením užívání stavby doložit doklad o provedení tlakové zkoušky vodovodu, proplachu a dezinfekci a rozboru vody, který odpovídá normě pro pitnou vodu. Rozbor bude proveden akreditovanou laboratoří pro rozbor pitné vody.
 - k) Upozorňujeme na ochranné pásmo vodovodu (kanalizace), které je min. 1,5 m od líce potrubí na obě strany (u potrubí do prům. 500 mm) a min. 2,5 m od líce potrubí na obě strany (u potrubí nad prům. 500 mm).
 - l) Investor je povinen zajistit zaměření skutečného provedení stavby vodovodu a přípojky před záhozem a toto předat na CD-R na Vodakvu.
 - m) Do kanalizace (splaškové) budou odváděny pouze splaškové vody z objektu.
 - n) Vypouštění vod bude v souladu s příslušným kanalizačním řádem obce.
8. Budou splněny všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 28.8.2018 č.j.706870/18
- a) Stavebník je povinen dodržet všeobecné podmínky ochrany SEK (sítě elektronických komunikací).
9. Budou dodrženy podmínky stanoviska společnosti GridServices, s.r.o. zn. 5001839737 ze dne 04.01.2019
- a) Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenských zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu od obrysu plynovodu a přípojek. V tomto pásmu nesmí být umístovány žádné nadzemní stavby, prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu. Při zemních pracích musí být zabezpečeno plynárenské zařízení proti poškození. V ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (1+1 m) musí být zemní práce prováděny výhradně ručním způsobem.
 - b) Veškeré stavební práce musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.
 - c) V místě stávajícího HUP bude objekt zateplen tak, aby byl i nadále umožněn bezpečný (volný) přístup k tomuto zařízení.
 - d) Nutno zachovat stabilitu pilíře, v případě obnažení plynovodní přípojky je třeba ji zajistit proti posunu.
 - e) Případné stavební úpravy objektu HUP musí být realizovány v souladu s technickým požadavkem provozovatele distribuční soustavy (Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy MS). Tento předpis je k dispozici na <http://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty>.
Po dobu realizace stavby nebude v ochranném pásmu STL plynárenského zařízení (plynovody i přípojky plynu) prováděna deponie zeminy, stavebního materiálu a nebude zde umístováno zařízení staveniště.
 - f) Po dokončení prací musí být vždy proveden podsyp, obsyp plynárenského zařízení jemnozrnným materiálem bez 0-hraných částic. V souladu s technickým požadavkem provozovatele distribuční soustavy (Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy MS). Tento předpis je k dispozici na <http://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty>.
 - g) V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, veřejnoprávní smlouvu o

Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

- a) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly

- ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).
- b) Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
- c) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedení vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení činnosti.
- d) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č. 458/2000Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- e) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- f) Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- g) Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jeho poškození.
- h) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- i) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné folie atd.) na telefon 1239.
- j) Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby, nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.
- k) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těženým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná folie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- l) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
- m) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

- n) Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
 - o) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
 - p) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.
10. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření společnosti ČEZ Distribuce a.s. ze dne 09.12.2018 zn.: 0101030157
- a) Budou dodrženy podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních vedení.
11. Budou dodrženy podmínky stanovené ve sdělení úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových ze dne 17.5.2019, č.j.: UZSVM/PKV/3786/2019-PKVM
- a) V průběhu stavby nebude zasahováno do pozemků v majetku ČR.
12. Při provádění stavby je nutno dbát o ochranu zdraví osob na staveništi a dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména ustanovení zákona 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), dále nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
13. O odborném provedení stavby včetně instalací budou při závěrečné kontrolní prohlídce stavby předloženy písemné doklady s vyhovujícími výsledky.
14. Štítek „STAVBA POVOLENA“ musí být před zahájením stavby umístěn na viditelném místě u vstupu na staveniště a tam ponechán až do závěrečné kontrolní prohlídky. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm viditelné zůstaly čitelné.
15. Po dokončení stavby bude ve smyslu ustanovení § 119 a následujících §§ stavebního zákona, v dostatečném časovém předstihu stavební úřad požádán o kolaudační souhlas a žádost bude doložena náležitostmi podle § 122 stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 12 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, tj. zejména – dokumentace skutečného provedení stavby, popis a zdůvodnění provedených odchylek od stavebního povolení, doklad o zajištění souhrnného zpracování geodetických prací (u podzemních geodetických prací ještě před zakrytím), stavební deník k nahlédnutí a dále doklady o projednání uvedení stavby do užívání s dotčenými orgány.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Krásné Údolí, Krásné Údolí 77, 364 01 Toužim

Odůvodnění:

Dne 16.4.2019 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými

k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje – závazné stanovisko ze dne 8.4.2019 č.j.: HSKV-1025-2/2019-PCNP
- Město Krásné Údolí – vyjádření ze dne 4.3.2019 č.j.: 163/19
- Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech – závazné stanovisko ze dne 18.03.2019 č.j.: KHSKV 1947/2019/HOK/Jes
- Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky – závazné stanovisko ze dne 04.03.2019 č.j.: SR/0100/SL/2019-2
- Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí – závazné stanovisko ze dne 27.02.2019, zn.: 878/OŽP/19-3
- Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí – vyjádření ze dne 01.03.2019, zn.: 793/OŽP/19
- Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí – závazné stanovisko ze dne 25.02.2019, zn.: 745/OŽP/19
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových – sdělení ze dne 17.5.2019 č.j.: UZSVM/PKV/3786/2019-PKVM

K žádosti bylo dále doloženo:

- Projektová dokumentace ke stavebnímu vypracovaná a autorizovaná Ing. Milošem Trnkou
- Plná moc k zastupování v řízení ze dne 01.02.2019
- Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s. vyjádření ze dne 17.12.2018 č.j. 2018/02002
- Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s. vyjádření ze dne 27.2.2019 č.j. 01232/220/19/Bu-17
- Gridservices, s.r.o., vyjádření ze dne 04.01.2019 zn.: 5001839737
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., vyjádření ze dne 09.12.2018 č.j. 804392/18
- ČEZ Telco Pro Services, a.s., sdělení zn.: 0200843350 ze dne 09.12.2018
- ČEZ Distribuce, a.s., sdělení zn.: 0101030157 ze dne 09.12.2018

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy. Zabezpečil plnění požadavků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Petr Slabý, Jana Slabá, Pavel Krbec, Pavel Krbec, Anna Beranová, Bedřich Michalec, Jaroslava Michalcová, Antonín Kokšál, Eva Kokšálová, Monika Bízková, Olga Semerádová, Andrea Marešová, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., GridServices, s.r.o., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ČEZ Distribuce, a. s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebního úřadu Krajského úřadu Karlovarského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku,
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Jaroslav Poláček
vedoucí stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč, položky 17 odst. 1 písm. c) ve výši 500 Kč, celkem 10500 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Ing. Miloš Trnka, Vrchlického č.p. 312/16, Drahovice, 360 01 Karlovy Vary 1

Petr Slabý, Krásné Údolí č.p. 136, 364 01 Toužim

Jana Slabá, Krásné Údolí č.p. 136, 364 01 Toužim

Pavel Krbec, Odolenovice č.p. 20, Krásné Údolí, 364 01 Toužim

Pavel Krbec, Krásné Údolí č.p. 136, 364 01 Toužim

Anna Beranová, Krásné Údolí č.p. 136, 364 01 Toužim

Bedřich Michalec, Krásné Údolí č.p. 136, 364 01 Toužim

Jaroslava Michalcová, Krásné Údolí č.p. 136, 364 01 Toužim

Antonín Kokšál, Krásné Údolí č.p. 136, 364 01 Toužim

Eva Kokšálová, Krásné Údolí č.p. 136, 364 01 Toužim

Monika Bízková, Janova č.p. 547, 364 01 Toužim
Olga Semerádová, Sídliště č.p. 453, 364 01 Toužim
Andrea Marešová, Plzeňská č.p. 473, 364 01 Toužim
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e
Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., IDDS: kwtgxs4
GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, IDDS: xknaa7s
Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech, IDDS: t3jai32
Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, IDDS: dkkdkdj
Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí, IDDS: a89bwi8